# СОВЕТ

# БОЛЬШЕУКОВСКОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

# РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года | № \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| с. Большие Уки |  |

# О налоге на имущество физических лиц на территории

# Большеуковского района Омской области

# 

# Совет Большеуковского района Омской области решил:

1. Установить и ввести налог на имущество физических лиц на территории Большеуковского района Омской области.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1)  0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- гаражей и машиномест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в под[пункте 2 настоящего пункта](#sub_23);

2)  2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3)  2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4)  0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его [опубликования](https://internet.garant.ru/document/redirect/15624786/0).

4. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Исполняющий обязанности Главы  Большеуковского муниципального района | С.А. Макаров | | |  |  | |  |

Председатель Совета Большеуковского района Е.П. Зензин

\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года