

Администрация Большеуковского муниципального района  
Омской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» июля 2024г.

№ 84-п

О внесении изменений в постановление Администрации Большеуковского муниципального района Омской области от 29.06.2020 года № 77-п

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством административных регламентов предоставления муниципальных услуг: «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Большеуковского муниципального района Омской области, Администрация Большеуковского муниципального района постановляет:

1. В постановление Администрации Большеуковского муниципального района Омской области от 29.06.2020 № 77-п, внести следующие изменения:

1.1. В приложение «Административный регламент Администрации Большеуковского муниципального района Омской области по предоставлению муниципальной услуги (исполнению функции) «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала»:


1) Пункт 64 изложить в следующей редакции:

«64. По результатам комиссионного осмотра объекта индивидуального жилищного строительства специалистом, ответственным за предоставление муниципальной услуги, составляется Акт освидетельствования по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 апреля 2024 года № 285/пр (приложение № 4 к настоящему Административному регламенту).»

2) Приложение №4 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сектору информационных технологий и организационного обеспечения опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации Большеуковского муниципального района Омской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава

  
С.Н. Казначеев

Приложение  
к постановлению Администрации  
Большеуковского муниципального района  
Омской области №84-п от 29.07.2024г.

«Приложение № 4  
к Административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Выдача акта освидетельствования  
проведения основных работ по строительству  
(реконструкции) объекта индивидуального  
жилищного строительства с привлечением  
средств материнского (семейного) капитала»

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_  
(наименование органа местного самоуправления)

\_\_\_\_\_  
(уполномоченное лицо на проведение освидетельствования)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

АКТ

освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведения работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкции дома блокированной застройки, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(место составления акта)

Настоящий акт освидетельствования объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки

\_\_\_\_\_  
(наименование, адрес (местоположение) или строительный адрес объекта

\_\_\_\_\_  
индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки)

\_\_\_\_\_  
(степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента,

\_\_\_\_\_  
возведение стен, возведение кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкции дома блокированной застройки) составлен на основании заявления лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал (далее - застройщик), его представителя (нужное подчеркнуть),

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) застройщика,

\_\_\_\_\_  
паспортные данные, место жительства, номер телефона и (или) адрес электронной почты (при наличии)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя застройщика, реквизиты

\_\_\_\_\_  
документа, подтверждающего полномочия представителя застройщика - заполняется при наличии представителя) осуществляющего строительство объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства либо реконструкцию дома блокированной застройки на основании направленного уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, предусмотренного пунктом 2 части 7 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке (далее - уведомление) или выданного разрешения на строительство (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_  
(номер уведомления (при наличии), дата направления уведомления, номер, дата

\_\_\_\_\_  
выдачи разрешения на строительство, наименование органа, выдавшего

\_\_\_\_\_  
разрешение на строительство или направившего уведомление)

Осмотр объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки проведен в присутствии следующих лиц:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства, номер телефона застройщика - для физических лиц,

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя застройщика, реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя застройщика - заполняется при наличии представителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность представителя юридического лица, наименование, номер,

\_\_\_\_\_  
дата записи о государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц,

\_\_\_\_\_  
идентификационный номер налогоплательщика, адрес в пределах места нахождения юридического лица, номер телефона и (или) факса (при наличии) - для юридических лиц)

Настоящий акт составлен о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие конструкции:

\_\_\_\_\_  
(перечень и краткая характеристика конструкций объекта индивидуального

\_\_\_\_\_  
жилищного строительства или дома блокированной застройки)

В ходе осмотра объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки проводились/не проводились обмеры и обследования (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_  
(результаты проведенных обмеров и обследований)

2. Наименование проведенных работ:

2.1. Основные работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства

\_\_\_\_\_  
(степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства:

\_\_\_\_\_  
монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли)

2.2. Проведенные работы по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции дома блокированной застройки

\_\_\_\_\_  
(степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки:

\_\_\_\_\_  
монтаж фундамента, возведение стен, возведение кровли или изменение ее конфигурации,

\_\_\_\_\_  
замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций)

В результате проведенных работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции дома блокированной застройки общая площадь жилого помещения (жилых помещений) увеличивается на \_\_\_ кв.м и после завершения работ по строительству или реконструкции должна составить \_\_\_ кв. м.

3. Даты:

начала работ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

окончания работ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Документ составлен в \_\_\_ экземплярах.

Приложения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. Подписи:

Застройщик или его представитель:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Лица, участвующие в осмотре объекта индивидуального жилищного строительства или дома блокированной застройки:

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица, фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица, фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица, фамилия, инициалы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)