

**Администрация Большеуковского муниципального района  
Омской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «17» февраля 2025г.

№ 23-п

О внесении изменений в постановление Администрации Большеуковского муниципального района Омской области от 15.02.2017 года № 25-па

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Большеуковского муниципального района Омской области», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Большеуковского муниципального района Омской области, Администрация Большеуковского муниципального района постановляет:

1. Внести в постановление Администрации Большеуковского муниципального района Омской области от 15.02.2017 года № 25-па следующие изменения и дополнения:

В приложении №2 Административный регламент Администрации Большеуковского муниципального района Омской области по предоставлению муниципальной услуги (исполнению функции) «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Большеуковского муниципального района Омской области»:

1) Подпункт 1 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ, если иное не установлено подпунктом 3 пункта 10 настоящего административного регламента, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ;»

2) Пункт 9 дополнить пунктом 5.1. следующего содержания:

«5.1) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса РФ;»

3) Подпункт 6 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 6.2 настоящего пункта случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;»

4) Подпункт 7 пункта 9 исключить;

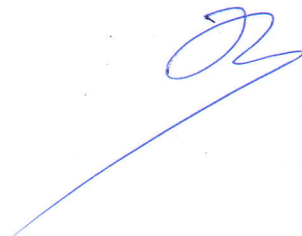
5) Подпункт 10 пункта 9 изложить в следующей редакции:

«10) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется;»

2. Подпункт 1 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу 1 марта 2025 года.

3. Сектору информационных технологий и организационного обеспечения опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации Большеуковского муниципального района Омской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава



С.Н. Казначеев