

# Инвестиционная Стратегия Большеуковского муниципального района Омской области на период 2020-2024 годы

## 1. Общие положения и принципы разработки Инвестиционной стратегии Большеуковского муниципального района Омской области

Инвестиционная стратегия Большеуковского муниципального района Омской области на период 2020 - 2024 годы - (далее - Стратегия) является документом, определяющим на период 2020 - 2024 годы долгосрочные цели и ожидаемые результаты деятельности органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов по созданию благоприятного инвестиционного климата в Большеуковском муниципальном районе.

Настоящая Стратегия является основным руководящим документом, определяющим принципы реализации инвестиционной политики в Большеуковском муниципальном районе.

Разработка Стратегии обусловлена необходимостью определения на 2020-2024 годы целей, задач, приоритетов и ожидаемых результатов деятельности органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов по созданию благоприятного инвестиционного климата в муниципальном районе и основывается на следующих ключевых нормативно-правовых актах и документах стратегического характера:

- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Указ Президента РФ от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»;
- Указ Президента РФ № 204 от 07.05.2018 года «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

Информационной базой для анализа являются данные и материалы Федеральной службы государственной статистики, комитетов, отделов администрации муниципального образования.

Цель реализации Стратегии – увеличение притока инвестиций в экономику муниципального района, создание условий для ведения предпринимательской деятельности, повышение инвестиционной привлекательности муниципального района.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- создание условий для привлечения инвесторов;

- развитие приоритетных отраслей муниципального района (развитие МСП, сельского хозяйства);
- привлечение инвестиций в экономику муниципального района, в том числе за счет привлечения областного и федерального финансирования и средств частных инвесторов;
- поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципалитета;
- совершенствование нормативно-правовой базы, стимулирующей и регулирующей привлечение инвестиций;
- повышение инвестиционной привлекательности муниципального района за счет формирования инвестиционных площадок и перевода земель под ведение предпринимательской деятельности.

Стратегия определяет инвестиционные приоритеты развития Большеуковского муниципального района и направлена на повышение его инвестиционной привлекательности.

Стратегия является инструментом, определяющим правовые и экономические основы, цели и принципы реализации инвестиционной политики, и должна обеспечивать устойчивое развитие и экономическую эффективность Знаменского муниципального района.

Стратегия является не только инструментом планирования, но и документом, объединяющим интересы жителей района, бизнеса и власти для достижения стратегической цели - повышение уровня качества жизни населения на основе обеспечения устойчивого роста экономики.

Реализация Стратегии будет осуществляться в один этап:  
этап - 2020 - 2024 годы.

## **2. Направления инвестиционной политики**

Настоящая Стратегия, концентрируясь на факторах, определяющих инвестиционную привлекательность муниципального района, охватывает следующие ключевые направления инвестиционной политики района:

1. Реализации проектов с использованием механизма муниципально-частного партнерства.

2. Организация специализированного интернет – ресурса муниципального образования об инвестиционной деятельности, обеспечивающего канал прямой связи органов местного самоуправления с инвесторами.

3. Формирование системы информационной и консультационной поддержки и популяризация предпринимательской деятельности.

4. Обеспечение деятельности общественного Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата в Большеуковском муниципальном районе.

5. Проведение мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов.

6. Обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки должностных лиц, ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства.

7. Реализация инвестиционных проектов хозяйствующими субъектами.

8. Взаимодействие между инвесторами и поставщиками услуг.

### **3. Оценка экономического потенциала и инвестиционной привлекательности муниципального района**

#### **Общие сведения о муниципальном образовании**

Большеуковский муниципальный район образован в 1924 году и расположен в северо-западной части Омской области, граничит с Усть-Ишимским и Тевризским районами, на востоке - со Знаменским районом, на юго-востоке - с Колосовским и на юге - с Тюкалинским и Крутинским районами Омской области, на западе - с Викуловским районом Тюменской области.

Протяженность района с севера на юг составляет 107 км, с запада на восток - 140 км. Площадь - 9,5 тыс. кв.км. По величине занимаемой территории район относится к одним из крупных среди сельских районов. По численности населения находится на 32 месте и имеет один из самых низких показателей плотности населения (0,9 чел. на 1 кв.км).

Центр муниципального образования - село Большие Уки, год образования района в 1934 году.

На территории муниципального образования расположены 8 сельских. Расположено 19 населенных пунктов.

Удаленность районного центра от административного центра Омской области - города Омска - 285 км, с которым имеется регулярное сообщение автомобильным транспортом.

#### **Сельское хозяйство**

Сельское хозяйство было и остается основополагающей отраслью экономики района. От развития сельского хозяйства во многом зависит социальный уровень и благосостояние населения: размер и структура питания, среднедушевой доход, потребление товаров и услуг, социальные условия жизни.

Сельское хозяйство района представлено 3 сельскохозяйственными организациями, 20 КФХ, 3004 личных подсобных хозяйства.

По состоянию на 1 января 2020 года в сельскохозяйственных организациях всех форм собственности насчитывается 2546 голов крупного рогатого скота. Поголовье коров 1368 голов, на 144 больше к уровню 2018 года. Поголовье лошадей составляет 735 голов, что на 22 головы больше уровня 2018 года.

Развитие животноводства в Большеуковском муниципальном районе можно обеспечить при условии решения следующих задач:

1. Обновление маточного поголовья (приобретение телочек или нетелей от высокопродуктивных коров).

2. Строительство современных животноводческих помещений.

3. Обеспечение ввода сочных кормов в рацион кормления животных не менее 30% от общего объема кормов.

4. Развитие мясного скотоводства.

Всего посевная площадь в 2019 году составила 6685,58 га, в т.ч зерновые – 1558 га, однолетние травы – 1770 га, многолетние травы 30га, картофель и овощи 450,58 га, лён-долгунец 1995 га. Многолетние травы посева прошлых лет– 575 га.

Намолочено зерновых и зернобобовых 2087 тонн, при средней урожайности 13,4 ц/га. Засыпано семян под урожай 2020 года 1052 тонны. Вспахано зяби 750 га –11,14 % под яровой сев 2020 года.

Развивать растениеводство в Большеуковском муниципальном районе необходимо по следующим направлениям:

1. Увеличение площадей, засеваемых элитными семенами и семенами 1 репродукции, до научно-обоснованной нормы, исходя из расчета 3,4 % от общей площади посевов.

2. Расширение посева озимых культур.

3. Освоение ресурсосберегающих технологий в земледелии, обеспечивающих рациональное использование материальных ресурсов и максимальную продуктивность каждого гектара пашни.

4. Вовлечение в хозяйственный оборот дополнительных земель за счет проведения культуртехнических мероприятий.

### **Потребительский рынок**

По состоянию на 1 января 2019 года на территории Большеуковского муниципального района осуществляют деятельность 96 магазина, 2 предприятия общественного питания, 9 предприятий, оказывающих бытовые услуги населению.

На территории Большеуковского муниципального района работает бизнес-консультационный пункт по вопросам малого бизнеса и защите прав потребителей. Наблюдается заметный рост потребительской активности населения.

### **Малое и среднее предпринимательство**

Малое и среднее предпринимательство является наиболее мобильным сектором экономики, при всех трудностях и издержках своего развития оно становится все более заметной и влиятельной силой в обществе, во многом определяющей деловой климат, состояние рынка труда и занятости.

Малый бизнес Большеуковского муниципального района вносит свой вклад в экономику района. Общее количество субъектов малого предпринимательства, зарегистрированных в Большеуковском районе по состоянию на 01.01.2020 года составляло 124 из 110 индивидуальных предпринимателей. За 2019 год открыли свое дело 24 СМП в том числе 1 в сфере сельского хозяйства, 10 в торговле, 1

производство металлических конструкций, 1 деятельность автомобильного грузового транспорта, 1 мойка автотранспортных средств, 3 строительство, 1 деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, 1 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, 1 ремонт часов, 1 косметические услуги, прочие 2. В 2019 году количество работников, занятых на малых предприятиях, составило 612 человек, у индивидуальных предпринимателей – 531 человек. Доля среднесписочной численности малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций на 01.01.2020 г. составила 43,66 процента. Увеличение объемов производства и количества рабочих мест в малом бизнесе обеспечивается за счет мер поддержки субъектов малого предпринимательства. В районе реализуется муниципальная подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в Большеуковском муниципальном районе» муниципальной программы «Развитие экономического потенциала Большеуковского муниципального района Омской области на 2014 – 2021 годы». В рамках поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства ежегодно оказывается имущественная, консультационная, информационная поддержка. Регулярно проводятся семинары, круглые столы, консультации, в том числе в режиме онлайн.

Привлечение инвестиций – одно из основных направлений деятельности, стимулирующее социально-экономическое развитие района. Всего инвестиции в основной капитал субъектов малого предпринимательства за 2019 год, учитывая все источники финансирования, составили 24 млн.. рублей, что выше уровня 2018 года на 480 процентов (в 2019 году построены и введены в эксплуатацию 2 торговых комплекса ИП Печенкин Г.М. (сдача в аренду торговых площадей).

### **Бюджетный потенциал**

Решение вопросов местного значения, развитие каждого из направлений и сфер деятельности Большеуковского муниципального района невозможно без эффективного и грамотного управления финансами.

В 2019 году доходы консолидированного бюджета Большеуковского муниципального района исполнены в сумме 297 373,80 тыс. рублей. Благодаря участию в областных и федеральных программах в процессе исполнения бюджета в течение года мы дополнительно получили поддержку из бюджетов разных уровней в сумме более 130 млн. рублей.

Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета Большеуковского муниципального района исполнены в сумме 53 284,75 тыс. рублей.

Основными доходными источниками консолидированного бюджета Большеуковского муниципального района по налоговым доходам являются:

- налог на доходы физических лиц, поступления составили 38 017,7 тыс. рублей, увеличение к уровню 2018 года составило 9,8 процентов, в связи с увеличением размера МРОТ;

- единый налог на вмененный доход, поступления составили 3308,74 тыс. рублей, снижение к 2018 году на 3,22 процент, в связи с тем, что в 2018-2019 году плательщикам ЕНВД предоставлялся вычет по налогу при постановке на учет кассовой техники;

- доходы от уплаты акцизов, поступления составили 4 621,26 тыс. рублей.

Уменьшены поступления в 2019 году по сравнению к 2018 году по следующим видам налогов:

- налог на имущество физических лиц составил – 308,81 тыс. рублей, снижение на 2,76 тыс. рублей;

- земельный налог составил – 1518,16 тыс. рублей, снижение на 54,91 тыс. рублей.

Причина снижения по указанным налогам - несвоевременная уплата.

- поступление госпошлины составило 749,21 тыс. рублей, снижение на 4,34 тыс. рублей, в связи с уменьшением числа обращений граждан в суды.

Поступления неналоговых доходов в консолидированный бюджет Большеуковского муниципального района составили 3677,49 тыс. рублей.

Основные поступления неналоговых доходов:

- от использования муниципального имущества составили 1116,1 тыс. рублей, снизилось на 8,47 тыс. рублей, в связи с тем, что снизилось количество обращений, в 2019 году заключено 31 договор аренды на земельные участки, предоставлено в собственность 23 земельных участков, 1 земельный участок предоставлен льготным категориям граждан в собственность бесплатно;

- от оказания платных услуг 432,53 тыс. рублей;

- по штрафам поступления составили 2354,24 тыс. рублей;

- от продажи материальных и нематериальных активов 13,64 тыс. рублей, снижение на 345,97 тыс. рублей.

В структуре кассовых расходов основной удельный вес занимают расходы социального характера.

На обеспечение мероприятий в сфере образования – 51,3 процента, культуры – 14,5процента, социальной политики – 3,8 процента.

На общегосударственные вопросы – 12,0 процентов, национальную экономику – 5,16 процентов.

## Демография

Демографическая ситуация является одним из определяющих факторов социально-экономического развития территории. Отмечается значительное уменьшение численности населения от 7360 человек в 2016 году до 7079 человек в 2019 году. Плотность населения – 0,8 человек на 1 кв. км.

За 2019 год численность населения снизилась на 70 человек, в том числе:

- миграционный прирост (убыль) населения составила (-7,9), во всех восьми сельских поселениях наблюдается отток населения, наибольший зафиксирован в Чернецовском и Листвяжинском сельском поселении;

- естественный прирост (убыль) за 2019 год по Большеуковскому муниципальному району (-5,9), 52 - рождения, 101- умерших.

Ситуация на рынке труда характеризуется следующими показателями: в экономике района занято 3257 человек, уровень общей безработицы по состоянию на 1 января 2020 года составил 14,7 %, уровень зарегистрированной безработицы составляет 4,6% от экономически активного населения.

### **Образование**

На начало 2019-2020 учебного года на территории Большеуковского муниципального района начали свою работу 8 общеобразовательных школ, 1 адаптивная школа-интернат, 2 учреждения дополнительного образования.

Одним из направлений деятельности комитета по образованию Администрации Большеуковского муниципального района является введение в общеобразовательных учреждениях района федеральных государственных отраслевых стандартов общего образования.

В 2015-2016 учебном году все школы Большеуковского муниципального района перешли на обучение по ФГОС основного общего образования. Доля муниципальных образовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений, составляет 79,70процентов.

В школах Большеуковского муниципального района обучается 897 школьников. Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных образовательных учреждениях составляет 91,10 процентов.

Сеть образовательных учреждений с 2016 года сократилась на 20% поэтому возникла потребность в организации подвоза детей на занятия в базовые школы из населенных пунктов, в которых не осуществляется образовательная деятельность. На данный период подвоз осуществляется в 5 общеобразовательных учреждений, количество детей на подвозе - 46 . Подвоз детей в образовательные учреждения осуществляется на автобусах, оборудованных согласно регламенту по перевозкам детей. Срок эксплуатации их должен быть не более 10-ти лет, поэтому требуется замена автомобилей (2020 год - 2 транспортные единицы, в 2023 году - 4).

Организация учебного процесса в общеобразовательных учреждениях осуществляется в односменном режиме кроме МБОУ «Большеуковская СОШ».

Немалое значение Администрацией района отведено формированию и развитию творческих способностей детей. 2 учреждения образования оказывают услугу по дополнительному образованию детей (ДЮСШ, ЦРТДЮ).

### **Здравоохранение**

Медицинское обслуживание населения района осуществляется БУЗОО «Большеуковская ЦРБ».

Структура ЦРБ: стационар (терапия, хирургия, гинекология, педиатрическое отделение, инфекционное отделение), родильное отделение, лаборатория, поликлиника взрослая, детское поликлиническое отделение, скорая помощь.

Все учреждения здравоохранения имеют лицензию на осуществление медицинской и фармацевтической деятельности.

Кадровый потенциал больницы: обеспеченность населения врачами составляет 28,0 на 10 тыс. населения (20 врачей), средними медработниками на 10 тыс. населения 116,1.

Во исполнение Федерального Закона 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств» осуществляется розничная торговля медикаментами населению из аптечного пункта ЦРБ и 16 ФАПов.

### **Социальная защита населения**

Проведение государственной политики в сфере труда и социальной защиты населения на территории Большеуковского муниципального района осуществляют бюджетные учреждения Омской области: «Комплексный центр социального обслуживания населения», «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и Территориальное управление Министерства труда, являющееся координатором деятельности в этом направлении.

"Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" осуществляет социальные выплаты, предоставляемые гражданам из средств областного и федерального бюджетов: пособия, компенсации, субсидии, льготы на оплату жилищно-коммунальных услуг – всего 103 мер социальной поддержки. В базе Центра состоит на учёте более 4641 льготник – жители Большеуковского муниципального района.

### **Развитие культуры**

В настоящее время муниципальные услуги в сфере культуры на территории Большеуковского муниципального района Омской области оказывают 4 учреждения культуры со статусом юридического лица:

- МБУК «Централизованная клубная система», представлена районным Домом культуры, Центром русской традиционной культуры» и 15 сельскими домами культуры.

На их базе работают 49 клубных формирований, в которых занимаются 547 человек, 3 творческим коллективам присвоено звание народный и образцовый.

В 2017 году началось строительство Дома культуры со зрительным залом на 150 мест в с. Большие Уки на общую сумму 35 млн.741 тыс. рублей, срок сдачи данного объекта октябрь 2018 года строительство осуществляет компания ООО «Домострой».

В сельских Домах культуры проблемными вопросами являются: не достаточная материальная база, плохое состояние зданий клубов.

- МБУК «Централизованная библиотечная система» состоящая из 13 библиотек, 2 из них центральные (ЦРБ, ЦДБ). Общий фонд составляет 134 666 экземпляров.

-МБУ ДО -«Большеуковская детская школа искусств» на сегодняшний день в школе работают 4 отделения: музыкальное, художественное, хореографическое, фольклорное, на данных направлениях учатся 117 детей.

Учащиеся ДШИ занимаю призовые места в районных, областных и международных конкурсах.

Проблемными вопросами является недостаточная материальная база, а также дорогостоящие ремонт кровли и помещения хореографического зала.

- МБУ «Историко-культурный музей-заповедник «Московско-Сибирский тракт»

Музей стал вторым в России и единственным за Уралом музеем, посвященным истории Московско-Сибирского тракта. В настоящее время в нем располагаются 8 выставочных залов. Музей-участник региональных, всероссийских и международных конференций и выставок. Музей активно развивает направление туризма, а Большеуковском районе действует туристический маршрут по Московско-Сибирскому тракту – «Дорогой великих учёных, путешественников и каторжан».

Фактическая среднесписочная численность работников культуры на 01.01.2020 составляет: 128 человек. (ДШИ – 9, Музей – 8, ЦБС – 23, ЦКС - 37 ЦФХО - 51 человек, (2018 -99 чел.).

Учреждениями культуры проводятся мероприятия, включающие в себя тематические программы, массовые праздники, вечера отдыха и дискотеки, спектакли и концерты, выставки декоративно-прикладного творчества, районные конкурсы и фестивали народного творчества. На протяжении 2019 года работники учреждений культуры становились не раз победителями конкурсов различных уровней.

В течение 2019 г. силами учреждений культуры организованы и проведены концертные и праздничные мероприятия ко Дню села, знаменательным датам, подготовка торжественной и заключительной части районного Праздника Севера и Королевы Спорта.

Значимым событием для Большеуковского района стало открытие в 2019 году кинозала в Большеуковском Доме культуры. Данное мероприятие было реализовано за счет средств Фонда кино, сумма расходов составила 4 986,00 тыс. рублей.

### **Физическая культура и спорт**

Спорт - неотъемлемая часть современной жизни жителей района. Поступательное развитие в спортивной жизни района произошло с началом проведения на нашей территории областных культурно-спортивных праздников Севера. Четыре раза Большеуковская земля принимала гостей и участников состязаний областных зимних игр: в 1982, 1994, 2004, 2015 годах.

За 36 лет, прошедших со времени проведения первого на нашей земле областного праздника, значительно укреплена спортивная база. В Больших Уках вырос настоящий спортивный городок, два спорткомплекса, стадион «Юбилейный», стрелковый тир, зал тяжелой атлетики, тренажерный зал – все это служит Большеуковцам. К 90 летию образования района появилась новая спортивная площадка, построенная с помощью Газпрома.

Ежегодно на территории района организовываются "Праздник Севера" и "Королева Спорта", которые способствуют развитию спорта в сельских поселениях. В районе выросла целая плеяда спортсменов на той благодатной почве, которая была бы невозможна без поступательной и системной работы.

На базе общеобразовательных школ работают спортивные секции, проводятся соревнования среди учащихся. Доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности обучающихся в 2019 году составила 56,81 %.

#### **4. Описание конкурентных преимуществ**

Субсидирование, создание благоприятных условий, формирование инфраструктуры, развитие конкуренции в соответствующей сфере все это способствует росту инвестиционных вложений.

К основным конкурентным преимуществам района можно отнести:

1) Наличие неиспользуемых свободных земель сельхозназначения. Площадь земель сельхозназначения – 79,8 тыс.га, свободные земли сельхозназначения (составляют около 80%) дают возможность расширения перерабатывающих производств, развитие растениеводства, овощеводства, животноводства.

2) Наличие природных ресурсов (древесина, дикоросы, глина, сапрпель, торф).

Площадь лесного фонда составляет 566,4 тыс. га, в 2020 году проводится лесоустройство, которое даст возможность осуществления заготовки леса вблизи населенных пунктов, что позволит снизить затраты. Наличие таких природных ресурсов как глина, сапрпель, торф предоставляет возможность создания соответствующих производств. Наличие дикоросов способствует расширению производства по переработке дикоросов.

К группе направлений стратегического развития экономики Большеуковского муниципального района также можно отнести следующие:

1) производство сельскохозяйственной продукции;

2) строительство объектов жилой и коммерческой недвижимости, развивающее архитектуру муниципального района, что предполагает соответствие общей концепции градостроительства, развитие инфраструктуры (благоустройство, озеленение, инженерные объекты);

3) развитие образовательного кластера, включающего систему дошкольного, начального и среднего образования.

5) развитие социально-культурного кластера с целью формирования благоприятной социально-культурной среды и предоставления населению качественных услуг с учетом местной социально-экономической и культурной специфики каждого поселения; определение его культурно-исторической миссии, возрождение забытых и формирование новых, современных культурных традиций, развитие комплекса услуг в сфере культуры, а также формирования пространства для творческого развития и самореализации личности.

б) развитие транспортного кластера на основе капитальных инвестиций в модернизацию и капитальный ремонт дорожных сетей.

**5. Анализ инвестиционной деятельности в Большеуковском муниципальном районе в период 2015 – 2019 годов: объем и структура инвестиций в основной капитал; реализованные инвестиционные проекты, запланированные инвестиционные проекты, которые не были реализованы, и причины их неисполнения.**

За пять лет на территории Большеуковского муниципального района были выполнены следующие инвестиционные проекты:

Создано 8 крестьянско-фермерских хозяйств, привлечено инвестиций 16,4 млн.руб., создано 14 новых рабочих мест;

-создано производство по выпечке хлеба и хлебобулочных изделий в с.Белогривка (2017 г.). Создано два рабочих места, вложено средств 304,5 тыс.руб.;

-создана перевозка пассажиров по междугороднему маршруту (2018г.) Создано 1 рабочее место, вложено средств 256,8 тыс.рублей;

-создана станция технического обслуживания автомобилей (2017г.). Создано 1 рабочее место, вложено 100,0 тыс. рублей;

-создано производство кованых металлических изделий (2019г.). Создано 1 рабочее место, вложено 225,8 тыс. рублей.

Ввод жилья за 5 лет составил 5469,0 кв.м. (31 МКД и 28 ИЖС), из них:

- в 2015 году – 2352 кв.м. (14 МКД и 10 ИЖС);

- в 2016 году – 1916 кв.м. (17 МКД и 3 ИЖС);

- в 2017 году – 91 кв.м. (1 ИЖС);

- в 2018 году – 511 кв.м. (6 ИЖС);

- в 2019 году – 599 кв.м. (8 ИЖС).

Предоставлено 9 социальных выплат на строительство индивидуального жилья. Финансирование 4,4 млн. рублей (средства федерального, областного и местного бюджетов).

Улучшены жилищные условия 5-ти вдовам ветеранов ВОВ. Финансирование 6,0 млн. рублей – средства федерального бюджета.

В 2015-2016 г.г. переселено 130 человек из аварийного жилищного фонда во вновь построенные 26 многоквартирных домов. Финансирование 69,2 млн. рублей (средства федерального, областного и местного бюджетов).

Справочно: в рамках программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда за период с 2012 по 2017 годы построен 61 многоквартирный жилой дом (124 квартиры, переселено 307 человек). Финансирование 166,2 млн. рублей (средства федерального, областного и местного бюджетов).

В 2015 году отремонтирован многоквартирный жилой дом специализированного жилищного фонда по ул. Спортивная, 34 с. Большие Уки. Финансирование 2,2 млн. рублей – средства областного и местного бюджетов.

Установлено 23 новых водогрейных котла, работающих на дровах и угле в котельных. Финансирование 7,5 млн. рублей – средства областного и местного бюджетов.

Выполнено приобретение и установка 8 резервных источников электроснабжения на котельных. Финансирование 2,8 млн. рублей – средства областного и местного бюджетов.

Выполнено приобретение и установка оборудования химводоподготовки на 5 котельных. Финансирование 229,1 тыс. рублей – средства областного и местного бюджетов.

Смонтирована новая водонапорная башня высотой 18 м объемом 25 м<sup>3</sup> в с. Большие Уки. Стоимость ремонтно-строительных работ 630,0 тыс. рублей (средства местного бюджета).

Выполнен ремонт автомобильных дорог в с. Большие Уки, с. Аёв, с. Белогривка, с. Уралы, с. Фирстово. Финансирование 37,9 млн. рублей – средства областного и местного бюджетов.

Проведены неотложные аварийно-восстановительные работы на автомобильных мостах д. Решетино и с. Становка. Финансирование 4,4 млн. рублей – средства федерального бюджета.

Проведены неотложные аварийно-восстановительные работы на автомобильных дорогах с. Большие Уки, д. Коновалиха, с. Форпост, с. Становка. Финансирование 3,1 млн. рублей – средства федерального бюджета.

Выполнялось строительство моста через реку Большой Ук в с. Большие Уки Большеуковского муниципального района Омской области. Финансирование 26,4 млн. рублей – средства областного и местного бюджетов.

В целях выполнения Федерального законодательства по обращению с ТКО осуществлено выполнение работ по созданию 20 площадок накопления ТКО (42 контейнера). Финансирование 1 703 733,26 рублей, из них 1 618 546,60 рублей – средства областного бюджета, 85 186,66 рублей – средства местного бюджета.

Выполнено строительство Дома культуры со зрительным залом на 150 мест по ул. Ленина, 14а в с. Большие Уки со всеми техническими подключениями к существующей инженерной инфраструктуре. Финансирование 41,7 млн. рублей – средства областного и местного бюджетов.

В 2019 году была произведена реконструкция крыши МБДОУ «Большеуковский детский сад № 1». Сумма денежных средств, направленных на реализацию данного мероприятия составила 1460,4 тыс. рублей. Произведен ремонт кровли спортзала МБОУ «Белогривская СОШ» на общую сумму 370,00 тыс. рублей ( 298,4 –областной бюджет, 71,6 тыс. руб. бюджет района).

Произведена замена оконных блоков МБОУ «Фирстовская СОШ» на общую сумму 538,2 тыс. рублей (532,8 тыс. руб. – обл. бюджет, 5,4 тыс.руб. – бюджет района), установлена входная дверь в МБОУ «Форпостская ООШ»- 44,4 тыс. рублей. ( 44,0 тыс. руб. – областной бюджет, 0,4 тыс. руб. – бюджет района).

А так же в 2019 году был завершён ремонт крыши Чебаклинского СДК, сумма расходов 348,1 тыс. рублей. И отремонтирован зал в этом же здании на сумму 288,9 тыс. рублей.

К тому же в 2019 году была произведена реконструкция крыши Аёвского СДК (бывшее СПТУ) на общую сумму 1057,9 тыс. рублей.

Выдержан областной уровень заработной платы работников культуры (в 2019 году 23,6 тыс.руб.

#### 6. SWOT-анализ.

Результаты SWOT-анализа инвестиционной привлекательности Большеуковского муниципального района представлены в таблице №1.

### SWOT-АНАЛИЗ факторов инвестиционной привлекательности

Таблица 1

<b>Конкурентные преимущества (Сильные стороны)</b>	<b>Внутренние сдерживающие факторы (Слабые стороны)</b>
<p>1. Наличие плодородных земель.</p> <p>2. Благоприятный инвестиционный климат и административная поддержка инвесторов.</p> <p>3. Наличие, в том числе в муниципальной собственности, участков пригодных для инвестиций, промышленной, деловой и жилой застройки.</p> <p>4. Создание промышленных, рекреационных зон и других обособленных территорий, привлекательных для инвесторов.</p> <p>5. Наличие стратегических и программных документов социально-экономического развития района на перспективу.</p>	<p>1. Снижение свободных денежных средств, которые могли бы быть направлены на инвестиционную деятельность.</p> <p>2. Высокие затраты инвесторов на обеспечение подключения к объектам энергетической инфраструктуры.</p> <p>3. Недостаточное взаимодействие между инвесторами и поставщиками услуг.</p> <p>4. Удаленность Большеуковского муниципального района от областного центра</p> <p>5. отсутствие железнодорожного сообщения.</p> <p>6. ограниченность ресурсов (материальных, трудовых, финансовых, информационных);</p> <p>7. изменением рынка (конкуренция и динамика спроса на продукт, созданный организацией)</p>
<b>Возможности для развития</b>	<b>Внешние и внутренние угрозы для развития</b>
<p>1. Повышение инвестиционной привлекательности и инвестиционного климата Большеуковского муниципального района.</p>	<p>1. Рост цен на энергоносители.</p> <p>2. Инфляция.</p> <p>3. Недостаточная обеспеченность в трудовых ресурсах.</p>

## **7. Описание наиболее перспективных инвестиционных ниш и направлений социально-экономического развития Большеуковского муниципального района, которые признаны наиболее важными для района и для достижения которых планируется сосредоточить усилия органов местного самоуправления**

Инвестиционная Стратегия развития Большеуковского муниципального района основывается на анализе конкурентных преимуществ и возможностей развития района, а также внутренних и внешних факторов, тормозящих его развитие. Оценка SWOT-анализа позволяет выявить «точки роста» и основные стратегические направления развития района на предстоящую перспективу.

На основе SWOT-анализа и учитывая географическое положение района, наличие сырьевой базы определены следующие «точки роста» и направления, существенно влияющие на развитие Большеуковского муниципального района:

1. Развитие сельского хозяйства, производство и переработка сельскохозяйственной продукции.

2. Лесопереработка, производство пиломатериала.

3. Переработка дикорастущего сырья

4.. Предпринимательство, малый и средний бизнес

5. Жилищное строительство и благоустройство жилого фонда

6. Развитие потребительского рынка, сферы торговли и услуг.

Приоритеты в привлечении инвестиций:

1. Реализация проектов по созданию и расширению предприятий в промышленности и сельском хозяйстве.

2. Реализация проектов по созданию новых производств.

3. Реализация проектов с использованием МЧП.

4. Реализация проектов, направленных на замену оборудования, модернизацию действующих производств.

## **7. Механизм реализации Стратегии**

В целях реализации инвестиционной стратегии Большеуковского муниципального района Омской области разработан План мероприятий по привлечению инвестиций в Большеуковский муниципальный район Омской области на 2020-2024 годы. Данный План приведен в приложении к настоящей стратегии.

Механизм реализации Стратегии инвестиционного развития Большеуковского муниципального района предусматривает:

-реализацию стратегических документов с обозначением приоритетов для инвестиций в районе;

-формирование и обновление реестра земельных участков реализации инвестиционных проектов;

-механизмы поддержки инвестиционной деятельности;

-предотвращение создания административных барьеров и необоснованного регулирования бизнеса;

-наличие общественного Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата муниципального района, осуществление его деятельности;

-создание канала оперативной связи инвесторов с руководителями органов местного самоуправления.